



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° **062** del **23-10-2014**

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del balcone di pertinenza dell' immobile sito in Via Signorelle n. 61

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza Prot. N. 6664 del 23.10.2014 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto, a seguito del fax del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli Prot. SAT n. 6114 del 07/10/2014, del distacco di intonaco e della rottura delle pignatte, con anche estrusione del ferro, dall' intradosso del solaio del balcone di pertinenza dell' immobile sito in Via Signorelle n. 61, di proprietà dei sigg. Ronga Anna e Ronga Saverio ;

Considerato che il suddetto balcone, così come accertato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità, sussistente il possibile ulteriore distacco di intonaco, e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso ;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del balcone, mediante l' adozione di protezioni atte ad impedire il possibile ulteriore distacco di parti di intonaco dal solaio del balcone e con inibizione della praticabilità dello stesso;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, ai sigg. **Ronga Saverio nato a Mugnano di Napoli (NA) il 13.11.1941 residente a Villaricca (NA) in Viale Spagna n. 20 e Ronga Anna nata a Melito di Napoli (NA) il 03.06.1971 residente a Giugliano (NA) in Via Signorelle n. 61:**

Di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del suddetto balcone, mediante l' adozione di idonee protezioni atte ad impedire il possibile ulteriore distacco di intonaco e con inibizione della praticabilità dello stesso, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per i lavori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali proprietari ;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo



La Commissione Straordinaria

Dott. Luigi Colucci

Dott. Giuseppe Guetta